

# Kadernota 2025 - 2028



## 4.6 Ontwikkelen van gebieden en locaties

### 4.6.1 Ontwikkelingen

#### 4.6.1.1 Inzet ten aanzien van Schipholdossier

Per 2026 is er de helft minder geld (€ 50.000) beschikbaar in de Uithoornse begroting voor inzet ten aanzien van het Schipholdossier. Het is nog onvoorspelbaar welke koers een nieuw kabinet gaat varen en of de huidige inzet wenselijk is te continueren. Hiervoor zal uiterlijk in de begroting 2026 een voorstel gedaan worden.

### 4.6.2 Onvermijdelijk

#### 4.6.2.1 Uitbreiding incidenteel budget implementatie Omgevingswet € 100.000 nadeel (eenjarig)

De Omgevingswet is sinds 1 januari 2024 van kracht. Voor de jaren tot de invoering en de periode tot en met 2026 zijn er incidentele budgetten om de gemeente te laten inspelen en aanpassen op de komst en de minimaal benodigde beleidsproducten te ontwikkelen. De gemeente heeft hiervoor van het Rijk ook diverse incidentele bijdragen ontvangen.

In de periode 2024-2026 richten wij het beleidshuis verder in. Hierover is de gemeenteraad in 2023 geïnformeerd. Inmiddels is meer zicht op de benodigde budgetten.

Voor het opstellen van het Omgevingsplan is in 2025 € 50.000 extra budget nodig, naast het reeds begrote budget. De werkzaamheden voor het opstellen van het omgevingsplan vragen om meer tijd en daarmee ook een langere inzet van een externe projectleider.

Daarnaast is in het kader van het ontwikkelen van monitoring en evaluatie en het opstellen van een Omgevingseffectrapportage naar alle waarschijnlijkheid ook het opstellen van een leefomgevingsfoto noodzakelijk. Hiermee wordt een nulsituatie in beeld gebracht, als basis voor gewenste kwaliteiten van de verschillende gebieden die beschreven worden in de omgevingsprogramma's. Het benodigde budget hiervoor is € 50.000 in 2025. Deze kosten komen bovenop het opstellen van de Omgevingseffectrapportage zelf.

#### 4.6.2.2 Structureel budget voor het werken met het beleidshuis € 200.000 nadeel (meerjarig vanaf 2027)

Zoals beschreven in de voorgaande paragraaf zijn er in de periode tot en met 2026 incidentele budgetten beschikbaar om het beleidshuis nader in te richten. Echter het beleidshuis dient voortdurend actueel gehouden te worden aan de hand van de beleidscyclus. Het gaat daarbij om het actualiseren van het Omgevingsplan, het actualiseren van de Omgevingsvisie, het opstellen en actualiseren van omgevingsprogramma's en het uitvoeren van de monitoring en evaluatie en het opstellen van Omgevingseffectrapportages. Hiertoe is hulp en inzet nodig van deskundige bureaus. De inschatting is dat dit naar schatting vanaf 1 januari 2027 jaarlijks om een budget van € 200.000 tot € 300.000 zal vragen, waarbij de omvang per jaar aanzienlijk kan fluctueren en mede afhankelijk is van externe ontwikkelingen. Gelet op de financiële uitdagingen in de toekomst stellen we voor om voor het budget aan de onderkant te zitten, met het risico dat dit niet alle jaren toereikend zal zijn.

Dit komt in de plaats van allerlei kosten die eerder incidenteel werden begroot om te komen tot visies en programma's. Een actueel beleidshuis nodigt inwoners en ondernemers uit te komen met initiatieven die bijdragen aan maatschappelijke effecten en maakt het voor de gemeente eenvoudiger om te sturen op maatschappelijke effecten.