

Kadernota 2025 - 2028



4.1 Groen, blauw en duurzaam omarmen

4.1.1 Ontwikkelingen

4.1.1.1 Regie op de ondergrond

Het wordt steeds drukker met functies in de ondergrond. Bestaande functies vragen om uitbreiding (bijvoorbeeld kabels in het kader van de versterking van het elektriciteitsnet), nieuwe functies vragen ook om ruimte (bijvoorbeeld bodemwarmtesystemen) terwijl de bodemkwaliteit ook een aandachtspunt is. Bovendien is het rijksbeleid om water en bodem meer sturend te maken bij nieuwe ontwikkelingen.

Alle hierboven beschreven ontwikkelingen vragen om meer kennis en regie binnen de gemeentelijke organisatie om deze wettelijke taak uit te voeren. In de huidige organisatie zijn taken ten aanzien van bodem en ondergrond verdeeld over diverse teams in DUO+, de afdeling Wonen & Werken en de Omgevingsdienst. Momenteel wordt onderzocht wat er nodig is om meer kennis en regie te kunnen voeren op de ondergrond. Een van de ideeën waaraan gedacht wordt, is het instellen van een assetmanager ondergrond.

4.1.2 Onvermijdelijk

4.1.2.1 Areaaluitbreiding Uithoorn € 68.700 nadeel (meerjarig)

Een aantal jaar geleden is een rekenmodel bedacht om de effecten van areaaluitbreiding bij de kadernota te berekenen, zodat deze meegenomen wordt in de begroting. Om de taken op het huidige kwaliteitsniveau uit te kunnen voeren is een groeifactor vastgesteld per woning. De areaaluitbreiding betreft vanaf 2025 gemiddeld 130 woningen per jaar.

Het effect op het budget voor beheer in de openbare ruimte bedraagt € 53.600 en het effect vanwege capaciteitsuitbreiding binnen Duo+ bedraagt € 21.400. Van dat laatste bedrag kan een klein deel worden toegerekend aan de gesloten huishouding afval (€ 4.100) en riool (€ 2.200) welke wordt betrokken bij de berekening van respectievelijk de afvalstoffenheffing en rioolheffing 2025. Het effect op het begrotingsresultaat bedraagt hierdoor € 68.700.

De inkomsten vanuit het gemeentefonds en de gemeentelijke belastingen nemen ook toe bij meer woningen. Hier is in andere onderdelen van de begroting rekening mee gehouden.

4.1.3 Beleidskeuze

4.1.3.1 Instellen assetmanager Energie Duo+ € 91.400 nadeel (€ 45.700 in 2025 en € 45.700 in 2026)

Gelet op de ontwikkelingen op de energiemarkt, maar ook de duurzaamheidsontwikkelingen op het gebied van gebouwenbeheer en het beheer van de openbare ruimte is extra kennis en regie nodig op het inkopen van energie en het monitoren en het optimaliseren van het verbruik om meer grip te houden op de uitgaven. Daarom wordt voorgesteld een assetmanager Energie binnen DUO+ (afdeling Buurt) in te stellen. Dit betreft een 0,75 fte. Voor Uithoorn leidt dit tot € 45.700 extra kosten. Voorgesteld wordt dit voor een periode van 2 jaar te doen en vervolgens te evalueren of dit heeft geleid tot de beoogde effecten.

4.2 Gezond en veilig leven (in de leefomgeving)

Geen bijzonderheden